



SALMAN CITY

tūrğyn üi keşeni | жилой комплекс

О ПРОЕКТЕ

SALMAN CITY – это больше, чем просто жилье.

Это комплекс сочетающий в себе: уют, комфорт и стиль для тех, кто ценит качество жизни и стремится к комфортному и современному образу жизни.

Благодаря удобному расположению, здесь вы сможете легко добраться до основных транспортных узлов и центра города, а развитая инфраструктура района позволит вам наслаждаться всеми преимуществами жизни.



Скоростные
бесшумные лифты



FACE ID



Потолки 3 м



Увеличенные
окна 2,1 м



Площадь квартир:
от 36,69 до 113,49 м²



Электронные
замки



Стильные
холлы



Колясочная
зона

Класс жилья:
комфорт +

Этажность:
9-16

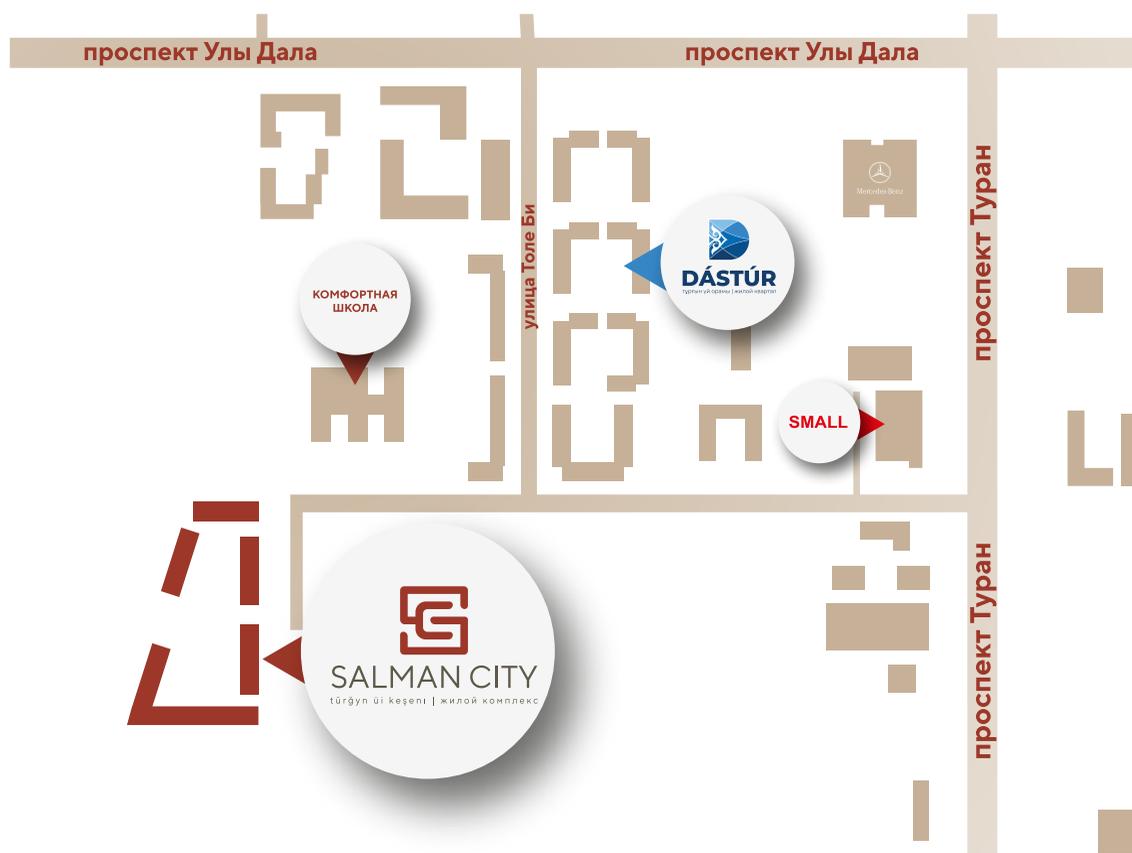
Количество
подъездов: 6

Количество
квартир: 281

Крытый
паркинг



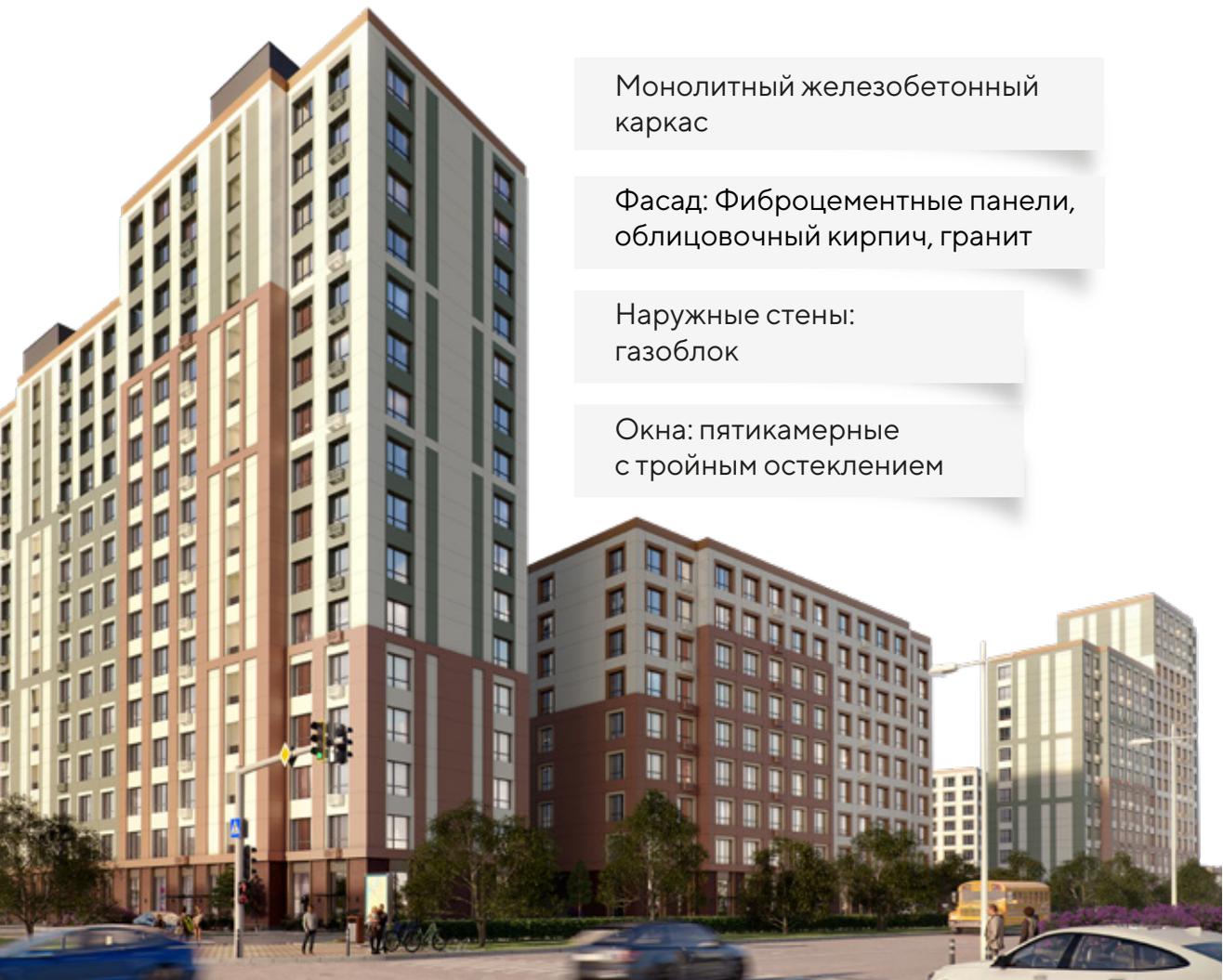
РАСПОЛОЖЕНИЕ



Жилой комплекс SALMAN CITY расположен на ул. Казыбек би в непосредственной близости к проспекту Туран, обеспечивая удобный доступ ко всем важным объектам социально-бытовой инфраструктуры.

 2 мин. Комфортная школа	 4 мин. Школа «Canadian International School»	 8 мин. НИШ (Назарбаев Интеллектуальная школа)	 11 мин. Школа «Alpamys»	 5 мин. Bibigul Tulegenova Creative School
 9 мин. Nazarbayev University	 10 мин. Astana IT University	 10 мин. Национальный университет обороны	 9 мин. ТРЦ MEGA Silk Way	 12 мин. Ботанический сад

МАТЕРИАЛЫ СТРОИТЕЛЬСТВА



Монолитный железобетонный каркас

Фасад: Фиброцементные панели, облицовочный кирпич, гранит

Наружные стены: газоблок

Окна: пятикамерные с тройным остеклением

ПРЕИМУЩЕСТВА ГАЗОБЕТОНА



Экологичность



Огнеустойчивость



Долговечность



Морозостойкость



Точность



Универсальность

ДИЗАЙНЕРСКИЙ ХОЛЛ



При входе в комплекс жителей и гостей встречает просторный холл с современным дизайном. В исполнении использованы качественные материалы, придающие пространству элегантность и утонченность. Умные световые решения создают уютную и гостеприимную атмосферу, подчеркивая архитектурные особенности и обеспечивая комфортное освещение в любое время суток.



ВАШ ДВОР

Двор жилого комплекса выполнен в концепции закрытого пространства, что обеспечивает безопасность и уединение для его жителей. Здесь предусмотрены современные детские площадки, где дети могут весело проводить время, а также спортивные площадки для активного отдыха взрослых и подростков. Помимо этого, двор имеет свой ландшафтный дизайн с зелеными насаждениями и уютными беседками, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом.



Закрытый двор



Тихая зона для прогулок



Workout зона



Детская площадка



Ландшафтный дизайн



Удобная навигация



ПЛАНИРОВКИ



БЛОК 3 | 16
4-14 этаж | ЭТАЖЕЙ

БЛОК 4 | 14
4-14 этаж | ЭТАЖЕЙ



БЛОК 2 | 9
3 этаж | ЭТАЖЕЙ

БЛОК 5 | 14
4-14 этаж | ЭТАЖЕЙ

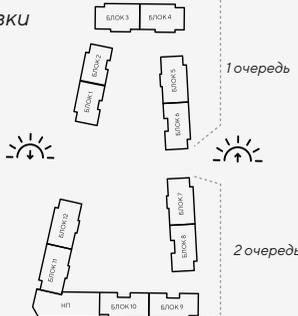
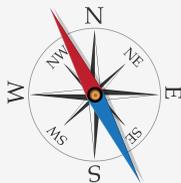


БЛОК 1 | 9
Типовые этажи | ЭТАЖЕЙ

БЛОК 6 | 9
4-14 этаж | ЭТАЖЕЙ



Схема блокировки









ESPRIT





ULYTAU
GROUP



www.ulytau.group

Отдел продаж:
г. Астана, пр-т Туран, 50

CALL CENTER:

 **317**